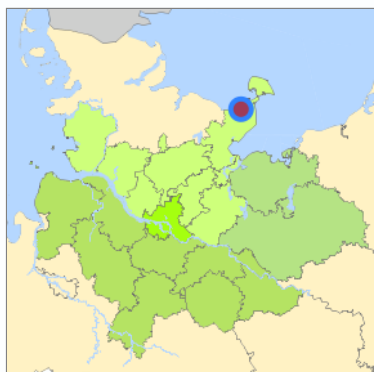
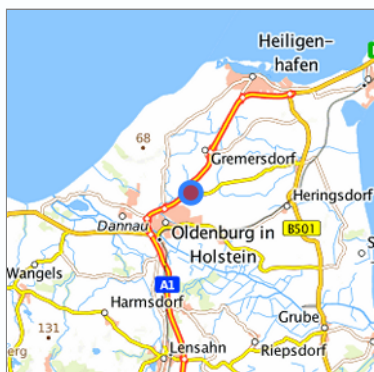


Gewerbegebiet Oldenburg-Gremersdorf; Unternehmenspark im HanseBelt (Gesamtfläche) in Gremersdorf, Kreis Ostholstein



Lage in der Metropolregion Hamburg










Lage in der gesuchten Region



Detaildarstellung der gesuchten Gewerbefläche

Legende

Verfügbarkeiten

	Sofort		Kurzfristig (bis 2 Jahre)		Mittelfristig (2-5 Jahre)
	Langfristig (> 5 Jahre)		Optionsfläche (verbindlich reserviert)		Betriebliche Vorsorgefläche
	Nicht verfügbar				

Kurzbeschreibung

Gewerbegebiet	Gewerbegebiet Oldenburg-Gremersdorf; Unternehmenspark im HanseBelt
Gemeinde/Stadt	Gremersdorf
Beschreibung	Lage: Das geplante Gewerbegebiet liegt idrekt an der A1, Abfahrt 8, Jahnshof. Es schließt an die Stadt Oldenburg i.H. nördlich an. Es besteht aktuell eine Trennung vom Siedlungskörper der Stadt - hier liegt jedoch ein B-Plan zur Erweiterung der Wohnbebauung vor
Gewerbegebiet	

Grundstück

Größe des Grundstücks (m ²)	105.702,09
Fläche frei parzellierbar	nein
Verfügbarkeit	sofort

Art und Maß der baulichen Nutzung

Besondere Art der baulichen Nutzung	GE
Erschließungssituation	nicht erschlossen

Verkehrsanbindung

Autobahn	A 1	0,4 km
Autobahn	A 226	51,5 km
Autobahn	A 21	59,8 km
Autobahn	A 20	61,2 km
Autobahn	A 210	62,9 km
Autobahn	A 215	70,8 km
Autobahn	A 7	77,8 km
Bundesstraße	B 202	4,1 km
Bundesstraße	B 501	7,7 km
Bundesstraße	B 207	10,6 km
Internationaler Flughafen	Flughafen Hamburg	108,5 km
Regionalflughafen	Flughafen Lübeck	64,7 km
Regionalflughafen	Schwerin-Parchim	149,1 km
Verkehrslandeplatz	Neumünster	81,9 km
Verkehrslandeplatz	Hartenholm	84,8 km
Verkehrslandeplatz	Wismar	99,2 km
Verkehrslandeplatz	Hungriger Wolf	113,2 km
Verkehrslandeplatz	Uetersen/Heist	130,1 km
Hafen	Gewerbehafen Heiligenhafen	9,4 km
Hafen	Gewerbehafen Neustadt i.H.	26,9 km
Hafen	Fährhafen Puttgarden/Fehmarn	32,5 km
Hafen	Port of Lübeck	55,6 km
Hafen	Binnenhafen Mölln	86,7 km
Schienengüterverkehr	Lehmannkai 1 (HL)	53,6 km
Schienengüterverkehr	Lehmannkai 2 (HL)	54,7 km
Schienengüterverkehr	Lehmannkai 3 (HL)	55,4 km
Kombiterminal	Baltic Rail gate (Lübeck, trimodal)	51,5 km
Kombiterminal	Cargo-Terminal Lehmann (Lübeck, trimodal)	54,8 km
Kombiterminal	Terminal Neumünster	79,9 km
Schienenpersonenverkehr	Oldenburg(Holstein)	4,1 km
Schienenpersonenverkehr	Lensahn	11,8 km
Schienenpersonenverkehr	Großenbrode	16,0 km
Schienenpersonenverkehr	Fehmarn-Burg	26,6 km
Schienenpersonenverkehr	Neustadt(Holstein)	27,0 km
ÖPNV	Gremersdorf-Jahnshof Unterföhrung A1	0,3 km
ÖPNV	Gremersdorf-Jahnshof E 47	0,3 km

ÖPNV	Gremersdorf-Friedrichsthal E 47	0,4 km
ÖPNV	Gremersdorf-Jahnshof Ort	0,7 km
Angabe des Vorhandenseins von ÖPNV	keine Angabe	

Kontakt

Dirk Bremken
Entwicklungsgesellschaft Ostholstein mbH EGOH
Leiter Gewerbegebiete
Röntgenstraße 1
23701 Eutin
[0049-4521-808-10](tel:0049-4521-808-10)
info@egoh.de
<http://www.egoh.de>