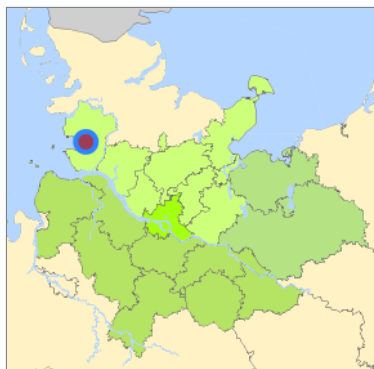
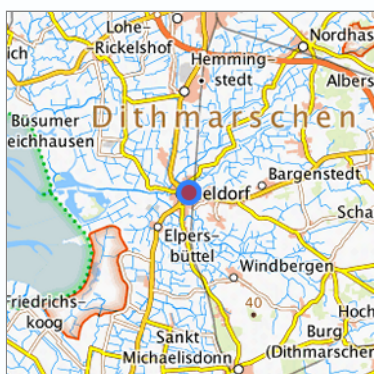


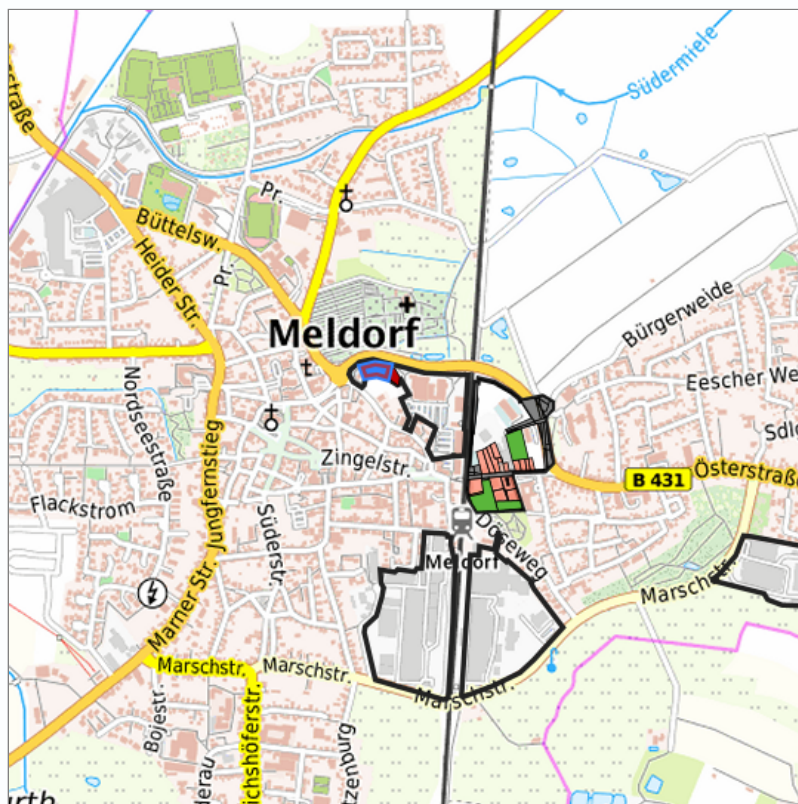
Alte Marschkammer (001) in Meldorf, Kreis Dithmarschen



Lage in der Metropolregion Hamburg










Lage in der gesuchten Region



Detaildarstellung der gesuchten Gewerbefläche

Legende

Verfügbarkeiten

 Sofort	 Kurzfristig (bis 2 Jahre)	 Mittelfristig (2-5 Jahre)
 Langfristig (> 5 Jahre)	 Optionsfläche (verbindlich reserviert)	 Betriebliche Vorsorgefläche
 Nicht verfügbar		

Kurzbeschreibung

Beschreibung	Alte Marschkammer
Gewerbefläche	
Gemeinde/Stadt	Meldorf

Grundstück

Größe des Grundstücks (m ²)	1.966,25
Verfügbarkeit	sofort
Schwerpunktnutzung	Brachfläche
Weitere Nutzung	nicht vorhanden

Planungsrechtliche Situation

Fläche planungsrechtlich gesichert	ja
Baufläche gemäß FNP	gewerbliche Bauflächen
Vorliegendes Planungsrecht	§30 BauGB (qualifizierter Bebauungsplan)

Art und Maß der baulichen Nutzung

Besondere Art der baulichen Nutzung	GE
Erschließungssituation	nicht erschlossen
Möglichkeit des 24-Stunden-Betriebs	keine Angabe
Mögliche Grundflächenzahl	keine Angabe
Mögliche Geschossflächenzahl	keine Angabe
Mögliche Zahl der Vollgeschosse	keine Angabe
Mögliche Höhe baulicher Anlagen	keine Angabe
Baumassenzahl/Baumasse (BMZ)	keine Angabe

Nutzungsausschlüsse/Restriktionen

Restriktionen (Mobilisierungshemmnisse)	keine
---	-------

Infrastruktur der Fläche

Breitbandverfügbarkeit (mind. 50 MBit/s)	keine Angabe
Kaikante	nein
Kai-Kante an seeschifftiefem Wasser	nein
Direkter Gleisanschluss	nein
Stromanschluss	keine Angabe
Gasanschluss	keine Angabe
Wasseranschluss	keine Angabe
Abwasseranschluss	keine Angabe

Eigentumsrechtliche Situation und Vermarktungsabsicht

Eigentumsrechtliche Situation	öffentlich
----------------------------------	------------

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Bruttofläche (ha)	4,4302
Branchenschwerpunkte	unbekannt
Standorttyp des Gewerbegebiets	unbekannt

Verkehrsanbindung

Angabe des Vorhandenseins von ÖPNV	keine Angabe
---------------------------------------	--------------

Informationen über Meldort

BIP/pro Kopf (in €) (Kreisebene)	32.837,00
Arbeitslosenquote (in %) (Kreisebene)	5,10

Kontakt

Jörg-Peter Neumann
Entwicklungsgesellschaft Westholstein mbH
Wirtschaftsförderer
Große Westerstraße 8
25746 Heide
[+49-481-683769-22](tel:+49-481-683769-22)
neumann@eg-westholstein.de
www.eg-westholstein.de